

Delibera n° 1933

Estratto del processo verbale della seduta del
6 ottobre 2017

oggetto:

LR 19/2012, ART 12 – RINNOVO CONTRATTO CON UCIT SRL PER IL SERVIZIO DI EFFETTUAZIONE DELL'ATTIVITÀ DI CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI NEL TERRITORIO DELLA EX PROVINCIA DI GORIZIA.

Debora SERRACCHIANI	Presidente	assente
Sergio BOLZONELLO	Vice Presidente	presente
Loredana PANARITI	Assessore	assente
Paolo PANONTIN	Assessore	assente
Francesco PERONI	Assessore	presente
Mariagrazia SANTORO	Assessore	presente
Cristiano SHAURLI	Assessore	presente
Maria Sandra TELESCA	Assessore	presente
Gianni TORRENTI	Assessore	presente
Sara VITO	Assessore	presente

Gabriella DI BLAS Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Visto l'articolo 3 della legge regionale n. 19/2012, che dispone che le Province provvedano, tra l'altro, al controllo degli impianti termici nei Comuni con popolazione fino a 40.000 abitanti, in attuazione dell'articolo 9, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 recante "Attuazione della direttiva 2009/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia";

Vista la delibera 27 gennaio 2017, n. 131 con la quale, a seguito della legge regionale 12 dicembre 2014, n. 26, recante "Riordino del sistema Regione-Autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni territoriali intercomunali e riallocazione di funzioni amministrative", la Giunta regionale:

- ha preso atto del subentro nella titolarità del diritto di proprietà della quota di partecipazione pari ad euro 24.000,00 (ventiquattromila), corrispondente all'80% dell'intero capitale sociale, di U.C.I.T. S.r.l. con sede in Udine, prima nella titolarità rispettivamente della Provincia di Udine per una quota pari al 70% del capitale sociale e della Provincia di Gorizia per una quota pari al 10% di esso;

- ha preso atto della natura di società in house di U.C.I.T. S.r.l. e l'ha individuata quale società strumentale in house della Regione per lo svolgimento delle attività finalizzate a:

1) controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'articolo 31, comma 3, della legge 10/1991;

2) accertamento della sicurezza degli impianti di utenze a gas ai sensi delle disposizioni di legge e delle emanazioni dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;

3) accertamento della conformità alle norme vigenti degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione;

4) verifiche in materia energetica;

- ha dato atto che la Regione subentra a pieno titolo nella gestione dei contratti di servizio in essere con le Province di Udine e Gorizia, garantendo la necessaria operatività di U.C.I.T. S.r.l. ai fini della continuità del servizio da erogare alla collettività;

Visto che il vigente contratto di servizio stipulato dalla Provincia di Gorizia con U.C.I.T. s.r.l. ha durata quinquennale a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso, 15 ottobre 2012, e dunque è in scadenza;

Vista la propria deliberazione 24 maggio 2017, n. 958 con la quale è stato approvato il bilancio di esercizio 2016 di U.C.I.T. S.r.l., corredato dalla Relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2016, verificata la rispondenza dell'attività svolta con i livelli e standard di servizio previsti contrattualmente;

Vista la propria deliberazione 28 luglio 2017, n. 1437 con la quale sono state approvate modificazioni allo statuto di UCIT srl, avendo riguardo in particolare al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e all'articolo 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Valutato che UCIT srl, nella prestazione del servizio, ha raggiunto buoni standard qualitativi raggiungendo una soddisfacente economicità, soprattutto grazie allo sfruttamento di economie di scala dovute alla possibilità di poter effettuare il servizio per tutto il territorio delle Province di Udine e Gorizia;

Visto che il vigente contratto di servizio stipulato dalla Provincia di Udine con U.C.I.T. s.r.l. è stato rinnovato dalla Provincia stessa in data 17 giugno 2016 ed ha durata fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Udine;

Considerato che a seguito della legge regionale 12 dicembre 2014, n. 26 la Regione è attualmente responsabile del controllo e ispezione degli impianti termici nei Comuni con popolazione fino a 40.000 abitanti, in attuazione dell'articolo 9, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 su tutto il territorio regionale;

Dato atto dell'intenzione di rendere omogenee a breve termine le attività di controllo e ispezione attualmente svolte sul territorio regionale ancora in conformità a modalità, procedure e regolamenti definiti dalle ex Province di Trieste, Gorizia e Udine e Pordenone;

Vista la nota prot. 42678 dd. 5 ottobre 2017 con la quale UCIT srl ha presentato un'offerta di prosecuzione del servizio per un anno alle stesse condizioni del contratto in scadenza;

Considerato che con propria deliberazione 27 gennaio 2017, n. 131 è stata individuata nella Direzione centrale ambiente ed energia la struttura competente a curare gli adempimenti relativi all'esercizio del controllo analogo sulla U.C.I.T. S.r.l.;

Vista la relazione sulla valutazione della congruità economica dell'offerta presentata da UCIT srl relativa alla gestione del servizio di controllo ed ispezione degli impianti termici per il territorio di competenza della ex provincia di Gorizia, redatta ai sensi dell'art. 192, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e sottoscritta dal Direttore del Servizio energia della Direzione ambiente ed energia;

Ritenuto opportuno rinnovare il contratto con UCIT srl per il territorio della ex Provincia di Gorizia per la durata di un anno, per garantire la continuità del servizio pubblico nelle more del processo di riorganizzazione del sistema dei controlli sugli impianti termici;

Ritenuto, per le motivazioni in premessa, di approvare il contratto di servizio per l'effettuazione dell'attività di controllo degli impianti termici nel territorio della ex Provincia di Gorizia per la durata di un anno, parte integrante del presente atto;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale 1 ottobre 2015 n. 1922, come da ultimo modificata dalla deliberazione di Giunta regionale 30 settembre 2016, n. 1810 che definisce l'articolazione organizzativa generale e la declaratoria delle funzioni dell'Amministrazione regionale, ed in particolare l'articolo 48 relativo alla Direzione centrale ambiente ed energia;

Ritenuto di autorizzare il Direttore centrale ambiente ed energia a stipulare con UCIT srl il contratto di servizio per l'effettuazione dell'attività di controllo degli impianti termici nel territorio della ex Provincia di Gorizia per la durata di un anno, parte integrante del presente atto;

Ritenuto di pubblicare la presente deliberazione nell'idonea sottosezione del sito istituzionale della Regione "Amministrazione trasparente", eventualmente attraverso un collegamento ad altra parte del sito regionale, in cui vengono pubblicate tutte le deliberazioni di Giunta regionale;

Su proposta dell'Assessore all'ambiente ed energia,

La Giunta regionale all'unanimità

Delibera

1. Per le motivazioni in premessa, di approvare il contratto di servizio per l'effettuazione dell'attività di controllo degli impianti termici nel territorio della ex Provincia di Gorizia per la durata di un anno.
2. Di autorizzare il Direttore centrale ambiente ed energia a stipulare con UCIT srl il contratto di servizio di cui al punto 1;

3. Di pubblicare la presente deliberazione nell'idonea sottosezione del sito istituzionale della Regione "Amministrazione trasparente", eventualmente attraverso un collegamento ad altra parte del sito regionale, in cui vengono pubblicate tutte le deliberazioni di Giunta regionale.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICEPRESIDENTE