



**COMUNE DI UDINE**

---

**Verbale di deliberazione della Giunta comunale**

**20 DICEMBRE 2011**

N. **516** d'ord.

---

Oggetto: Ucit S.r.l.: adeguamento delle tariffe.

---

Nell'anno duemilaundici il giorno venti del mese di dicembre, nell'apposita sala si riunisce la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg.:

Furio HONSELL, Sindaco Presidente. Vincenzo MARTINES, Vice Sindaco. Paolo COPPOLA, Antonio CORRIAS, Lorenzo CROATTINI, Chiara FRANCESCHINI, Kristian FRANZIL, Gianna MALISANI, Enrico PIZZA, Luigi REITANI, Mariagrazia SANTORO, Assessori.

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Carmine Cipriano.

Il Presidente constata la presenza del numero legale degli Assessori.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la legge 10/91 attribuisce al Comune il controllo degli impianti termici ubicati nella città di Udine e alla Provincia il controllo degli impianti situati nel territorio dei Comuni con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti, ossia in tutti gli altri Comuni della Provincia di Udine;

Dato atto che fino al 2006 tale obbligo veniva adempiuto da parte del Comune tramite apposita convenzione con la Provincia di Udine, che materialmente organizzava ed effettuava i controlli;

Rilevato che nel 2006 il Comune e la Provincia hanno costituito una apposita società per il controllo degli impianti termici, Ucit S.r.l., con quote di capitale rispettivamente del 22,22% e del 77,78%;

Rilevato che il Tar del Lazio con sentenza del 27.10.2010 n. 33046 e l'Autorità Garante del mercato e della concorrenza hanno chiarito che il servizio di controllo degli impianti termici non è qualificabile come servizio pubblico locale bensì come strumentale e quindi la società Ucit S.r.l. deve qualificarsi come società strumentale ai sensi dell'art. 13 del D.L. 223/06;

Dato atto che il Comune di Udine, in data 11.07.2011 ha provveduto all'affidamento del controllo degli impianti termici ubicati nella città di Udine alla società Ucit S.r.l.;

Rilevato altresì che la Legge 10/91 prevede che gli oneri per effettuazione dei controlli, necessari alla verifica dell'osservanza delle norme a disciplina del rendimento di combustione, siano a carico degli utenti;

Ricordato che le deliberazioni Provinciale e Comunale prevedevano, ai sensi delle normative al tempo vigenti, due fonti di finanziamento:

- la prima attraverso il corrispettivo di un contributo (ticket) contestuale alla trasmissione all'Ente del Rapporto di Prova (prima allegato H ora ai sensi del D.lgs 192/05 allegati F e G)
- l'altra quale corrispettivo per la verifica effettuata al domicilio delle utenze quando non veniva trasmesso all'Ente il modello H assieme al pagamento del ticket succitato;

Dato atto che l'importo attuale del ticket e delle tariffe relative alle visite ispettive è stato determinato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 d'ord. del 28.07.2008 e da tale data non ha subito alcun aumento;

Rilevato che nella deliberazione di Consiglio di cui al punto precedente sono stati demandati alla Giunta Comunale gli atti di approvazione di eventuali revisioni dell'assetto tariffario;

Ritenuto di mantenere i criteri precedentemente statuiti in relazione alla copertura dei costi del servizio in questione da parte degli utenti, conformemente al rispetto delle procedure rappresentate dal D.Lgs. 192/05 che non prevedono più sistematicamente "controlli a tappeto" ma riferiti ad una percentuale determinata sul numero indicativo di tutto il parco impianti esistente sul territorio comunale, pur privilegiando gli impianti per i quali non sia stata prodotta alla Società sunnominata alcuna dichiarazione – rapporto di prova;

Considerato che la società Ucit S.r.l. ha fatto presente che è necessario provvedere ad un adeguamento degli importi dei ticket e delle tariffe di cui sopra, per garantire alla società di continuare ad operare in equilibrio economico – finanziario, e ha pertanto presentato ai soci Provincia di Udine e Comune di Udine la seguente proposta di modifiche:

<b>TICKET</b>	<b>TARIFFA ATTUALE</b>	<b>TARIFFA PROPOSTA</b>
Bollini G	€ 12,00 iva compresa	€ 10,74 + iva
Bollini F1	€ 38,00 iva compresa	€ 33,88 + iva
Bollini F2	€ 50,00 iva compresa	€ 45,45 + iva
Bollini F/E	€ 24,00 iva compresa	€ 21,49 + iva

<b>VISITE ISPETTIVE</b>		<b>TARIFFA ATTUALE</b>	<b>TARIFFA PROPOSTA</b>
<b>PRIMA VISITA</b>	Fino a 35 Kw	€ 62,00 iva compresa	€ 55,37 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 120,00 iva compresa	€ 106,61 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,50 + iva
<b>SECONDA VISITA</b>	Fino a 35 Kw	€ 80,00 iva compresa	€ 71,98 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 156,00 iva compresa	€ 138,60 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 234,00 iva compresa	€ 207,36 + iva
<b>UTENTE ASSENTE</b>	Fino a 35 Kw	€ 93,00 iva compresa	€ 83,06 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,92 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 270,00 iva compresa	€ 239,26 + iva
<b>UTENTE RETICENTE</b>	Fino a 35 Kw	€ 93,00 iva compresa	€ 83,06 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,92 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 270,00 iva compresa	€ 239,26 + iva

Considerato che la proposta di adeguamento di cui sopra è stata discussa dai due soci Comune di Udine e Provincia di Udine e ritenuta adeguata per garantire l'equilibrio economico – finanziario della società, considerando anche il fatto che le attuali tariffe non hanno subito alcun aumento dal 2008;

Visto che tale proposta di adeguamento è stata valutata dal “Comitato di Consulenza e Garanzia” della Società UCIT S.r.l. che vede presenti le organizzazioni dei manutentori/installatori e dei rappresentanti dei consumatori in data 7.12.2011;

Premesso inoltre che le Province di Pordenone e Gorizia hanno manifestato il proprio interesse a entrare nella compagine sociale di Ucit S.r.l. con una quota corrispondente al 10% del capitale sociale per il successivo affidamento dell'attività di controllo degli impianti termici ai sensi della Legge n. 10/1991 sul proprio territorio;

Visto il piano industriale predisposto dalla Società tenendo in considerazione l'adeguamento delle tariffe e l'eventuale ingresso dei due nuovi soci dal quale si evince una previsione di equilibrio economico-finanziario di Ucit S.r.l. nella gestione dell'attività di controllo ai sensi della Legge n. 10/1991 sul complessivo territorio degli Enti interessati nel quinquennio 2011-2015 (allegato A, parte integrante del presente provvedimento);

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio Entrate, dott. Rodolfo Londero, e dalla Responsabile del Servizio Finanziario, dott. Maria Pia Zampa, e conservati agli atti presso l'Ufficio proponente,

**DELIBERA**

- 1) di disporre l'adeguamento delle tariffe a far data dal 01.01.2012 così come proposto dalla società Ucit S.r.l., ovvero:

<b>TICKET</b>	<b>TARIFFA ATTUALE</b>	<b>TARIFFA PROPOSTA</b>
Bollini G	€ 12,00 iva compresa	€ 10,74 + iva
Bollini F1	€ 38,00 iva compresa	€ 33,88 + iva
Bollini F2	€ 50,00 iva compresa	€ 45,45 + iva
Bollini F/E	€ 24,00 iva compresa	€ 21,49 + iva

<b>VISITE ISPETTIVE</b>		<b>TARIFFA ATTUALE</b>	<b>TARIFFA PROPOSTA</b>
<b>PRIMA VISITA</b>	Fino a 35 Kw	€ 62,00 iva compresa	€ 55,37 + iva

	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 120,00 iva compresa	€ 106,61 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,50 + iva
<b>SECONDA VISITA</b>	Fino a 35 Kw	€ 80,00 iva compresa	€ 71,98 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 156,00 iva compresa	€ 138,60 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 234,00 iva compresa	€ 207,36 + iva
<b>UTENTE ASSENTE</b>	Fino a 35 Kw	€ 93,00 iva compresa	€ 83,06 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,92 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 270,00 iva compresa	€ 239,26 + iva
<b>UTE</b>	Fino a 35 Kw	€ 93,00 iva compresa	€ 83,06 + iva
	Da 35 Kw a 350 Kw	€ 180,00 iva compresa	€ 159,92 + iva
	Oltre 350 Kw	€ 270,00 iva compresa	€ 239,26 + iva

L'ordine del giorno di cui sopra viene approvato dalla Giunta con 10 voti favorevoli e il voto contrario dell'Assessore Corrias, espressi in forma palese.

Con 10 voti favorevoli e il voto contrario dell'Assessore Corrias, espressi in forma palese, la presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(f.to Furio Honsell)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(f.to Carmine Cipriano)